

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 36

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Şanlıosman köyü sınırları içerisinde, H34-a4 paftada bulunan, toplam 2,37 hektarlık taşınmazın, 5 yıl müddetle I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocağı olarak işletilmek üzere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre yapılan ihalesine talipli çıkmadığından, ihale dosyasının işlemden kaldırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

İlimiz Merkez İlçe, Şanlıosman köyü sınırları içerisinde H34-a4 paftada bulunan ve 1/25.000'lik planda işaretli, 3256041 erişim numaralı devlet hakkı ve kira borcundan dolayı temdit yapılmayan toplam 2,37 hektarlık, devletin hüküm ve tasarrufu altında olan taşınmazın, 5 yıl müddetle I (a) grubu maden (kum-çakıl) ocağı olarak işletilmek üzere, hazırlanan ihale şartnamesi ve 100.200,64 TL (K.D.V. hariç) muhammen bedeli doğrultusunda kiraya verilmek üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 22/01/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da ihalesinin yapılması, İl Encümeninin 25/12/2019 tarih ve 486 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

22/01/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılan ihaleye talipli çıkmadığından, ihalenin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına İl Encümeninin 22/01/2020 tarih ve 21 nolu kararı ile karar verilmiş ve 15 günlük pazarlık müddeti içerisinde de talipli çıkmadığından, dosyanın işlemden kaldırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 37

ÖZÜ: Osmancık İlçesi Karalargüney Köyü eski okul binasının gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında yıkılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Osmancık İlçesi Karalargüney Köyü eski okul binasının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğu belirtilerek yıkılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 27/01/2020 tarih ve 1926374 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 04/02/2020 tarih ve 1289 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi Karalargüney Köyü eski okul binasının gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında yıkılmasına ve gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Recep CIPLAK Genel Sekreter	Mehmet TURHAN	Abdurrahman KARAGÖZ

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 38

ÖZÜ: 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin** alınarak 44.19.37.00-04.2.1.43-05-07.01 (Çorum İli Polen Üretiminin Yaygınlaştırılması Projesi) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin** alınarak, İlimizde arıcılık faaliyeti ile ilgilenen üreticilerimizin, bal üretiminin yanında polen üretimine de teşvik ederek ekonomik gelirlerine katkı sağlamak amacıyla hazırlanan “Çorum İli Polen Üretiminin Yaygınlaştırılması Projesi” ni gerçekleştirmek üzere 44.19.37.00-04.2.1.43-05-07.01 (Çorum İli Polen Üretiminin Yaygınlaştırılması Projesi) ekonomik koduna 100.000,00 TL'nin aktarılması, İl Özel İdaresi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 05/02/2020 tarih ve 1406 sayılı yazısı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 05/02/2020 tarih ve 112 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **100.000,00 TL'nin** alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, İlimizde arıcılık faaliyeti ile ilgilenen üreticilerimizin, bal üretiminin yanında polen üretimine de teşvik ederek ekonomik gelirlerine katkı sağlamak amacıyla hazırlanan “Çorum İli Polen Üretiminin Yaygınlaştırılması Projesi” ni gerçekleştirmek üzere 44.19.37.00-04.2.1.43-05-07.01 (Çorum İli Polen Üretiminin Yaygınlaştırılması Projesi) ekonomik koduna 100.000,00 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Recep CIPLAK Genel Sekreter	Mehmet TURHAN	Abdurrahman KARAGÖZ
Üye	Üye	Üye	
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 39

ÖZÜ: İlimiz İskilip İlçesi, Kutluözü Köyü, 178 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Celal KARABULUT (T.C. No: 33733263718) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **5.900,94 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 24/01/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz İskilip İlçesi, Kutluözü Köyü, 178 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Celal KARABULUT (T.C. No: 33733263718) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre, izin alınmadan inşaata başlandığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz İskilip İlçesi, Kutluözü Köyü, 178 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Celal KARABULUT (T.C. No: 33733263718) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **5.900,94 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1316 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İskilip İlçesi, Kutluözü Köyü, 178 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Celal KARABULUT (T.C. No: 33733263718) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **5.900,94 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 40

ÖZÜ: İlimiz Boğazkale İlçesi, Yekbas Köyü, 3471 parsel nolu taşınmaz üzerinde Şahin ASİLTÜRK (T.C. No: 35227211564) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **16.850,54 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 27/01/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Boğazkale İlçesi, Yekbas Köyü, 3471 parsel nolu taşınmaz üzerinde Şahin ASİLTÜRK (T.C. No: 35227211564) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre, izin alınmadan inşaat başlandığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Boğazkale İlçesi, Yekbas Köyü, 3471 parsel nolu taşınmaz üzerinde Şahin ASİLTÜRK (T.C. No: 35227211564) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **16.850,54 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1317 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Boğazkale İlçesi, Yekbas Köyü, 3471 parsel nolu taşınmaz üzerinde Şahin ASİLTÜRK (T.C. No: 35227211564) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **16.850,54 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 41

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Yeşilköy Köyü, 126 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kadir AKSU (T.C. No: 28495441962) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **44.684,02 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 23/01/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Yeşilköy Köyü, 126 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kadir AKSU (T.C. No: 28495441962) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre, izin alınmadan inşaat başlandığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Kargı İlçesi, Yeşilköy Köyü, 126 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kadir AKSU (T.C. No: 28495441962) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **44.684,02 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1318 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Yeşilköy Köyü, 126 ada, 35 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kadir AKSU (T.C. No: 28495441962) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **44.684,02 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 42

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AYDEMİR (T.C. No: 41062042188) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.579,74 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 26/01/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AYDEMİR (T.C. No: 41062042188) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre, izin alınmadan inşaat başlandığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AYDEMİR (T.C. No:41062042188) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.579,74 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1319 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AYDEMİR (T.C. No: 41062042188) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.579,74 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 43

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde İsmail LAFCI (T.C. No: 14029943170) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.424,73 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 26/01/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde İsmail LAFCI (T.C. No: 14029943170) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre, izin alınmadan inşaata başlandığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde İsmail LAFCI (T.C. No: 14029943170) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. Maddesi gereğince, **1.424,73 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1320 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Tepeyolaltı Köyü, 112 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde İsmail LAFCI (T.C. No: 14029943170) tarafından izin alınmadan yapılan inşaat için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.424,73 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 44

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 2 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 466 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 2 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1291 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 2 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 45

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 3 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 181 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 3 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1292 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 3 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 46

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 4 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 458 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 4 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1293 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 4 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 47

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 5 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 175 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 5 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1294 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 5 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 48

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 7 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 172 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 7 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1295 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 7 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 49

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 8 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 176 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 8 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1296 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 8 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 50

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 10 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 174 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 10 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1297 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 10 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 51

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 11 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 177 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 11 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1298 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 11 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 52

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 13 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 171 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 13 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1299 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 13 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 53

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 14 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 10/07/2019 tarih ve 173 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 14 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1300 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 14 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 54

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 18 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 170 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 18 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1301 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 18 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 55

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 19 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 178 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 19 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1302 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 19 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 56

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 22 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 179 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 22 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1303 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 22 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 57

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 23 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 473 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 23 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1304 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 23 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 58

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 25 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 17/07/2019 tarih ve 180 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 25 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1305 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 25 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 59

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 26 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 480 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 26 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1306 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 26 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 60

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 27 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 446 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 27 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1307 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 27 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 61

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 28 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 426 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 28 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1308 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 28 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 62

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 29 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 448 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 29 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1309 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 29 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 63

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 30 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 417 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 30 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1310 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 30 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 64

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 31 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 420 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 31 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1311 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 31 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 65

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 32 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 457 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 32 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1312 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 32 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 66

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 33 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 443 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 33 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1313 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 33 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 67

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 34 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 456 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 34 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1314 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 34 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/02/2020

Karar No : 68

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 35 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 438 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 35 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04/02/2020 tarih ve 1315 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 35 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 69

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 164 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER 'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 164 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 31/01/2020 tarih ve 2044 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/02/2020 tarih ve 1667 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 164 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazlar, Beyyurdu köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 164 ada, 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Abdurrahman KARAGÖZ
Vali	Genel Sekreter		

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 70

ÖZÜ: İskilip İlçesi, Çatkara köyünde bulunan, 2323 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, Çatkara köyünde bulunan, 2323 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, İsmail KÜÇÜK'e ait 06/02/2020 tarih ve 2295 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/02/2020 tarih ve 1662 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İskilip İlçesi, Çatkara köyünde bulunan, 2323 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Çatkara köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz İskilip İlçesi, Çatkara köyünde bulunan, 2323 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 71

ÖZÜ: Bayat İlçesi, Kuruçay köyünde bulunan, 668 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Kuruçay köyünde bulunan, 668 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı, Kerim KURT ve Cemal KURT'a ait 04/02/2020 tarih ve 2178 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/02/2020 tarih ve 1660 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, Kuruçay köyünde bulunan, 668 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Kuruçay köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Bayat İlçesi, Kuruçay köyünde bulunan, 668 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Recep CIPLAK Genel Sekreter	Mehmet TURHAN	Abdurrahman KARAGÖZ

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 72

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Büyükgölücek köyünde bulunan, 118 ada, 85 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Büyükgölücek köyünde bulunan, 118 ada, 85 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Adem SEVCAN'a ait 29/01/2020 tarih ve 1860 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/02/2020 tarih ve 1658 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Büyükgölücek köyünde bulunan, 118 ada, 85 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Büyükgölücek köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Büyükgölücek köyünde bulunan, 118 ada, 85 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Abdurrahman KARAGÖZ
Vali	Genel Sekreter		

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 73

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Hacıhamza Köyü, 1293 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa KISA (T.C. No: 24875037466) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **30.158,64 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 23/01/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Hacıhamza Köyü, 1293 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa KISA (T.C. No: 24875037466) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre, izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Kargı İlçesi, İlçesi, Hacıhamza Köyü, 1293 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa KISA (T.C. No: 24875037466) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **30.158,64 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/02/2020 tarih ve 1661sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Hacıhamza Köyü, 1293 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa KISA (T.C. No: 24875037466) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **30.158,64 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Recep CIPLAK Genel Sekreter	Mehmet TURHAN	Abdurrahman KARAGÖZ

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 74

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü İlçesi, Figani Köyü, 3373 parsel nolu taşınmaz üzerinde Osman AYKAÇ (T.C. No: 39706071014) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **16.853,96 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 31/01/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Figani Köyü, 3373 parsel nolu taşınmaz üzerinde Osman AYKAÇ (T.C. No: 39706071014) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre, izin alınmadan yapılan yapı tespit edildiğinden, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Mecitözü İlçesi, Figani Köyü, 3373 parsel nolu taşınmaz üzerinde Osman AYKAÇ (T.C. No: 39706071014) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **16.853,96 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/02/2020 tarih ve 1665 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Figani Köyü, 3373 parsel nolu taşınmaz üzerinde Osman AYKAÇ (T.C. No: 39706071014) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **16.853,96 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)
-----------------------	---------------------	---------------------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 75

ÖZÜ: İlimiz Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan 210 ada, 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ERBOYACI (T.C. No: 25729551534) tarafından, izin alınmadan yapılan yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan 210 ada, 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ERBOYACI (T.C. No: 25729551534) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 15/01/2020 tarih ve 17 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan 210 ada, 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ERBOYACI (T.C. No: 25729551534) tarafından, izin alınmadan yapılan yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11/02/2020 tarih ve 1663 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Ortaköy İlçesi, Karahacıp köyünde bulunan 210 ada, 18 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ERBOYACI (T.C. No: 25729551534) tarafından, izin alınmadan yapılan yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 76

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 36 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 465 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 36 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1525 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 36 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 77

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 37 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 469 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 37 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1526 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 37 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 78

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 38 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 423 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 38 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1527 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 38 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 79

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 39 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 479 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 39 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1528 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 39 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 80

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 40 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 447 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 40 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1529 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 40 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 81

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 41 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 453 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 41 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07/02/2020 tarih ve 1530 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 41 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 82

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 42 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 425 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 42 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1531 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 42 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 83

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 43 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 433 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 43 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1532 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 43 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 84

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 44 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 428 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 44 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1533 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 44 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 85

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 45 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 435 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 45 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1534 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 45 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 86

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 46 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 478 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 46 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1535 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 46 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN (İZİNLİ)
-----------------------	---------------------	---------------------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 87

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 47 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 475 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 47 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1536 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 47 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 88

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 48 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 468 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 48 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1537 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 48 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 89

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 49 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 413 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 49 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1538 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 49 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 90

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 50 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 471 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 50 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1539 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 50 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 91

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 51 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 476 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 51 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1540 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 51 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 92

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 52 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 470 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 52 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1541 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 52 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 93

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 54 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 461 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 54 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1542 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 54 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 94

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 55 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 472 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 55 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1543 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 55 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 95

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 56 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 467 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 56 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1544 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 56 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 96

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 57 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 477 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 57 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1545 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 57 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 97

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 58 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 459 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 58 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1546 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 58 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 98

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 59 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 474 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 59 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1547 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 59 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 99

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 60 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 464 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 60 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1548 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 60 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 12/02/2020

Karar No : 100

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 61 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 441 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 61 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07/02/2020 tarih ve 1549 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 154 ada, 1 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 61 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 12/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 101

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Mimar Sinan Mahallesinde bulunan ve Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın 3 adet büroların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince, açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihaleleri yapılacağından, Muhammen Bedel Tespit Komisyonlarının oluşturulması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan Gülabibey Mahallesi, 1240 ada, 1 nolu parseldeki Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın 1. Katında bulunan 1 ve 2 nolu bürolar ile 2. Katında bulunan 4 nolu büro olmak üzere toplam 3 adet büroların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihaleleri yapılacağından, söz konusu taşınmazların kira bedellerinin tespiti amacıyla Muhammen Bedel Tespit Komisyonu oluşturulması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 11/12/2020 tarih ve 1657 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan Gülabibey Mahallesi, 1240 ada, 1 nolu parseldeki Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın 1. Katında bulunan 1 ve 2 nolu bürolar ile 2. Katında bulunan 4 nolu büro olmak üzere toplam 3 adet büroların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihaleleri yapılacağından, kira bedellerinin tespiti amacıyla Muhammen Bedel Tespit Komisyonlarının oluşturulmasına, muhammen bedel tespit komisyonunun, İl Encümeni Üyesi İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Mimar Özgür AKBAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğü personeli Şef Emrah UYSAL'dan oluşturulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 102

ÖZÜ: 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **20.000,00 TL'nin** alınarak 44.19.37.00-04.2.1.44-05-07.01 "Boğazkale İlçesi Yem Bitkilerin Ekiliş Alanlarını Artırma Projesi" ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından hazırlanan ilimizde doğrudan ekim yöntemlerinin geliştirilmesi amacıyla "*Nadas Alanlarının Daraltılması Projesi*" ile Boğazkale ilçesinde yem bitkisi üretimini artırmak amacı ile "*Yem Bitkileri Ekiliş Alanlarının Artırılması Projesi*" ne destek sağlanmasına ilişkin İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 20/01/2020 tarih ve 212915 sayılı yazısı ile 07/02/2020 tarih ve 471136 sayılı yazısı ve ekleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **102.000,00 TL'nin** alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, 44.19.37.00-04.2.1.45-05-07.01 "*Nadas Alanlarının Daraltılması*" projesi kapsamında (24 sıralı kombine üniversal anıza direkt ekim makinesi alımı) ekonomik koduna 82.000,00 TL, 44.19.37.00-04.2.1.44-05-07.01 "**Boğazkale İlçesi Yem Bitkilerin Ekiliş Alanlarını Artırma Projesi**" ekonomik koduna 20.000,00 TL aktarılması İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1988 sayılı yazısı ile talep edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **102.000,00 TL'nin** alınarak istenilen kodlara aktarılması talep edilmiş olup, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, 44.19.37.00-04.2.1.45-05-07.01 "*Nadas Alanlarının Daraltılması*" projesi kapsamında (24 sıralı kombine üniversal anıza direkt ekim makinesi alımı) ekonomik koduna 82.000,00 TL'nin aktarılması hususunun alınacak direkt ekim makinesinin piyasa araştırılmasının yapıldıktan sonra tekrar değerlendirilmesine, 44.19.37.00-04.2.1.44-05-07.01 "Boğazkale İlçesi Yem Bitkilerin Ekiliş Alanlarını Artırma Projesi" ekonomik koduna 20.000,00 TL aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye
Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Abdurrahman KARAGÖZ
Genel Sekreter	(İZİNLİ)	
Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN
		(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 103

ÖZÜ: İlimiz İskilip İlçesi, İkipınar köyünde bulunan, 1 ada, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 11 parsel nolu taşınmazların tevhit, ifraz, yola ve parka terk işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz İskilip İlçesi, İkipınar köyünde bulunan, 1 ada, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 11 parsel nolu taşınmazların tevhit, ifraz, yola ve parka terk işlemi, Çorum İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'ne ait 08/01/2020 tarih ve 506 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 17/02/2020 tarih ve 1911 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

İlimiz İskilip İlçesi, İkipınar köyünde bulunan, 1 ada, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 11 parsel nolu taşınmazların tevhit, ifraz, yola ve parka terk işlemi ile ilgili olarak, 02/07/2019 tarih ve 129 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8, 11, 15'inci ve 16'ncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci maddesinde, "*İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. (Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezî yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskûn alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz...*"denilmektedir. Söz konusu taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartı aranmadığı görülmüştür.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İskilip İlçesi, İkipınar köyü, 1 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 11 parsel nolu taşınmaza ilişkin hazırlanan tevhit, ifraz, parka terk ve yola terk dosyasında yapılan incelemede, söz konusu taşınmazların tevhidini sonrasındaki oluşan 101/74 parsel nolu taşınmazın 101/75, 101/76, 101/77 parselleri olarak ifrazı 101/75, 101/76 ile gösterilen kısımların plan dışı kalması sebebiyle "Tarla" vasfı ile tescili, 101/77 gösterilen kısmın 1/Z,

101/78, 101/79, 101/80, 101/81, 101/82, 101/83, 101/84, 101/85, 101/86, 226, 227, 228, 229 olacak şekilde tekrar ifraz edilip 101/78 ile gösterilen kısmın “Teknik Altyapı Alanı” vasfı ile tescili, 101/81, 101/82, 101/83, 101/84, 101/85, 101/86 ile gösterilen kısımların “Arsa” vasfı ile tescili, 226 ile gösterilen kısmın 226/1, 226/2, 226/3, 226/4, 226/5, 226/6, 226/7, 226/8, 226/9, 226/10 olacak şekilde tekrar ifraz edilip 226/1, 226/2, 226/3, 226/4, 226/5, 226/6, 226/7, 226/8, 226/9, 226/10 ile gösterilen kısımların “Arsa” vasfı ile tescili, 227 ile gösterilen kısmın 227/1, 227/2, 227/3, 227/4, 227/5, 227/6, 227/7, 227/8, 227/9, 227/10 olacak şekilde tekrar ifraz edilip 227/1, 227/2, 227/3, 227/4, 227/5, 227/6, 227/7, 227/8, 227/9, 227/10 ile gösterilen kısımların “Arsa” vasfı ile tescili, 228 ile gösterilen kısmın 228/1, 228/2, 228/3, 228/4, 228/5, 228/6, 228/7 olacak şekilde tekrar ifraz edilip 228/1 ile gösterilen kısmın “Dini Tesis Alanı” vasfı ile tescili 228/2, 228/3, 228/4, 228/5, 228/6, 228/7 ile gösterilen kısımların “Arsa” vasfı ile tescili, 229 ile gösterilen kısmın 229/1, 229/2, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6, 229/7, 229/8, 229/9, 229/10 olacak şekilde tekrar ifraz edilip 229/1, 229/2, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6, 229/7, 229/8, 229/9, 229/10 ile gösterilen kısımların “Arsa” vasfı ile tescilinde 1/Z ile gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesinde ve 101/79, 101/80 harfi ile gösterilen kısımların bedelsiz olarak parka terk edilmesinde; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği İl Genel Meclisi'nin 02.07.2019 tarih ve 129 sayılı kararı ile onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak hazırlandığından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci,11'inci,15'inci ve 16'inci maddeleri gereği sakınca olmadığı kanaatine varıldığından, söz konusu İskilip İlçesi, İkipınar köyü, 1 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 11 parsel nolu taşınmazın tevhidinin, ifrazının, yola ve parka terkinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 104

ÖZÜ: İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyünde bulunan, 222 ada, 91 ve 92 parsel nolu taşınmazların tevhidî sonrası oluşan yeni parsellerin iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyünde bulunan, 222 ada, 91 ve 92 parsel nolu taşınmazların tevhidî sonrası oluşan yeni parsellerin iki parçaya ifrazı, Şaban BAYOĞLU'na ait 17/01/2020 tarihli ve 1112 takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/02/2020 tarih ve 1909 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyünde bulunan, 222 ada, 91 ve 92 parsel nolu taşınmazların tevhidî sonrası oluşacak parselin bir kısmı Ahacık köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı dış kısmında kalması ve üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle **tevhit işlemi** Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın 1.5.17.1 nolu plan hükmüne göre Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden alınan 11/02/2020 tarih ve 2585 evrak takip nolu görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre yapılmış olup **tevhit sonrası oluşan taşınmazın ifraz işlemi** ifraz hattı Ahacık köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve oluşan taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanununun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre yapılmıştır. Söz konusu tevhit ve ifraz işlemleri ile ilgili belirtilen maddelere ve Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden alınan 11/02/2020 tarih ve 2585 evrak takip nolu görüş yazısına göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Bayat İlçesi, Ahacık köyünde bulunan, 222 ada, 91 ve 92 parsel nolu taşınmazların tevhidî sonrası oluşan yeni parsellerin iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 105

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Büyükpolatlı Köyü, 3401 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA (T.C. No: 22918651396) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.698,73 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 11/02/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Büyükpolatlı Köyü, 3401 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA (T.C. No: 22918651396) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre, izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Sungurlu İlçesi, Büyükpolatlı Köyü, 3401 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA (T.C. No: 22918651396) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.698,73 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/02/2020 tarih ve 1905sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Büyükpolatlı Köyü, 3401 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA (T.C. No: 22918651396) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **1.698,73 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 106

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 111 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ÖZTÜRK (T.C. No: 14341921948) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **5.234,68 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 10/02/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 111 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ÖZTÜRK (T.C. No: 14341921948) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre, izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 111 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ÖZTÜRK (T.C. No: 14341921948) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **5.234,68 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 17/02/2020 tarih ve 1907sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Kuşsaray köyü, 111 ada, 29 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali ÖZTÜRK (T.C. No: 14341921948) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **5.234,68 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 107

ÖZÜ: İlimiz İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıkaya köyü, 294 ada, 20 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet ÇAMUROĞLU (T.C. No: 14644925926) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **2.833,78 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından 11/02/2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıkaya köyü, 294 ada, 20 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet ÇAMUROĞLU (T.C. No: 14644925926) tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre, izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenerek yapı sahibine tebliğ edilmiş bulunmaktadır.

İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıkaya köyü, 294 ada, 20 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet ÇAMUROĞLU (T.C. No: 14644925926) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **2.833,78 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1987 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıkaya köyü, 294 ada, 20 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet ÇAMUROĞLU (T.C. No: 14644925926) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince, **2.833,78 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 108

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 62 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 424 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 62 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1961 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 62 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 109

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 63 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 437 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 63 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1962 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 63 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 110

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 64 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 421 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 64 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1963 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 64 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 111

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 65 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 436 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 65 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1964 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 65 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 112

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 66 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 434 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 66 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17/02/2020 tarih ve 1904 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 66 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 113

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 67 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 422 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 67 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1965 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 67 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 114

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 68 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 454 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 68 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1966 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masraflı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 68 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 115

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 69 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 452 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 69 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1967 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 69 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 116

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 70 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 444 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 70 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1968 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 70 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 117

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 71 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 445 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 71 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1969 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 71 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 118

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 72 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 437 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 72 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1970 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 72 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 119

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 73 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 451 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 73 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1971 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 73 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 120

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 74 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 442 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 74 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1972 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 74 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 121

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 75 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 450 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 75 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1973 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 75 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 122

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 76 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 440 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 76 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1974 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 76 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 123

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 77 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 449 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 77 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1975 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 77 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 124

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 78 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 427 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 78 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1976 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 78 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 125

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 79 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 463 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 79 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1977 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 79 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 126

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 80 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 429 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 80 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1978 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 80 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 127

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 81 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 431 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 81 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1979 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 81 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 128

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 82 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 455 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 82 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19/02/2020 tarih ve 1980 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 116 ada, 138 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 82 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 129

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 83 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 462 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 83 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1981 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 83 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 130

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 84 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 430 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 84 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1982 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 84 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 131

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 85 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 432 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 85 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1983 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 85 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/02/2020

Karar No : 132

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 86 nolu yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Osman TÜRKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 8 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64. maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı yasanın 32. maddesi gereğince "Yapı Tatil Zaptı" düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 11/12/2019 tarih ve 437 nolu İl Encümeni Kararı ile "İdari Para Cezası" uygulanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan 86 nolu yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/02/2020 tarih ve 1984 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince,

İlimiz Merkez İlçe, Saray köyünde bulunan 153 ada, 11 parsel nolu taşınmazda Sınırlı Sorumlu Mehlem Konut Yapı Kooperatifi (V.N. 6141074094) tarafından, izin alınmadan yapılan ekli krokide numarası ile konumu gösterilen 86 nolu yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN
(İZİNLİ)

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/02/2020

Karar No : 133

ÖZÜ: 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **35.400,00 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-01.1.1.11-05-03.8 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Mecitözü İlçesi Kaymakamlık lojmanı doğalgaz dönüşümü gideri için ödeneğe ihtiyaç olduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **35.400,00 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-01.1.1.11-05-03.8 ekonomik koduna aktarılması ile ilgili Mecitözü Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 21/02/2020 tarih ve 292 sayılı yazısı ile İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 25/02/2020 tarih ve 2316 sayılı yazısı ile talep edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **35.400,00 TL'nin** alınarak, Mecitözü İlçesi Kaymakamlık lojmanı doğalgaz dönüşüm gideri için, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-01.1.1.11-05-03.8 ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/02/2020

Karar No : 134

ÖZÜ: Alaca İlçesi, Eskiypar köyünde bulunan, 1592 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Eskiypar köyünde bulunan, 1592 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Özden DAŞDEMİR adına Hüseyin SAMUT'a ait 20/02/2020 tarih ve 3270 evrak takip numaralı dilekçesi, Hasan Semih SAMUT adına İsmail ÇİMEN'e ait 21/02/2020 tarih ve 3406 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/02/2020 tarih ve 2321 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Eskiypar köyünde bulunan, 1592 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Eskiypar köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, Eskiypar köyünde bulunan, 1592 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/02/2020

Karar No : 135

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Terzili köyünde bulunan, 544 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Abdurrahman KARAGÖZ ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Terzili köyünde bulunan, 544 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Paşa BAĞUÇ'a ait 21/02/2020 tarih ve 3346 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25/02/2020 tarih ve 2320 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Terzili köyünde bulunan, 544 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Terzili köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Terzili köyünde bulunan, 544 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/02/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN (İZİNLİ)	Üye Abdurrahman KARAGÖZ
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	